

# ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № \_\_\_\_ ПР

г. Казань

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2017\_\_ года

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Кредитная организация", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны,

Некоммерческая организация «Гарантийный фонд Республики Татарстан», именуемая в дальнейшем "Поручитель", в лице директора Шавалиева Дилюса Расимовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Лизингодатель", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с третьей стороны, вместе именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поручитель за обусловленную договором плату обязуется отвечать перед Кредитной организацией за исполнение Лизингодателем обязательств перед Кредитной организацией по договору поручительства по обеспечению уплаты лизинговых платежей с обеспечением «Мударараба» (в дальнейшем – "договор финансирования"):

- № \_\_\_\_\_;
- дата заключения: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_;
- сумма поручительства: \_\_\_\_\_;
- сумма обеспечительного платежа: не более суммы поручительства;
- размер вознаграждения за предоставление поручительства: \_\_\_\_\_ рублей;
- размер вознаграждения за перечисление обеспечительного платежа: \_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_;
- срок возврата обеспечительного платежа: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_;
- заключенному между \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, в части возврата обеспечительного платежа, полученного Лизингодателем на условиях, указанных в настоящем Договоре, Лизингодатель, в свою очередь, обязуется уплатить Поручителю вознаграждение за предоставление поручительства в размере, порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора, а Кредитная организация обязуется соблюдать порядок предъявления требования к Поручителю, установленный разделом 5 настоящего Договора.

1.2. Ответственность Поручителя перед Кредитной организацией по настоящему Договору является субсидиарной и ограничена суммой в размере

---

\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек, но не более \_\_\_% от суммы обеспечительного платежа, фактически предоставленного Кредитной организацией Лизингодателю по договору финансирования, указанному в п. 1.1 настоящего Договора.

При предъявлении требования Кредитной организации Поручителю по неисполненным Лизингодателем обязательствам, объем ответственности Поручителя рассчитывается в соответствии с п.4.1.1 настоящего Договора.

1.3 В рамках настоящего Договора Поручитель отвечает перед Кредитной организацией за исполнение Лизингодателем обязательств по возврату суммы обеспечительного платежа по договору финансирования. Поручитель не отвечает перед Кредитной организацией за исполнение Лизингодателем следующих обязательств по договору финансирования:

- уплата вознаграждения за предоставление поручительства;
- уплата вознаграждения за перечисление обеспечительного платежа;
- уплата неустойки (штрафа, пени);
- уплата расходов, понесенных в связи с исполнением договора финансирования;
- уплата процентов за пользование чужими денежными средствами (ст.395 ГК РФ);
- уплаты процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами (ст. 317.1 ГК РФ);
- возмещение судебных издержек по взысканию задолженности;
- возмещение убытков, вызванных неисполнением, ненадлежащим исполнением Лизингодателем обязательств по договору финансирования;
- любые иные платежи и расходы, указанные в договоре финансирования и(или) законе как обязательные к уплате по договору финансирования.

Вышеуказанные обязательства по договору финансирования обеспечиваются Лизингодателем самостоятельно и/ или третьими лицами на основании отдельно заключенных между ними и Кредитной организацией договоров.

1.4. По настоящему Договору Поручитель не дает Кредитной организации предварительного согласия при изменении условий договора финансирования в случаях, предусмотренных пунктом 1.5. настоящего Договора, а также в иных случаях, влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для него, отвечать перед Кредитной организацией на измененных условиях договора финансирования.

1.5. Стороны признают и согласны, что по настоящему Договору является обязательным получение Кредитной организацией предварительного письменного согласия Поручителя при изменении условий договора финансирования в следующих случаях:

- 1.5.1. При переводе на другое лицо долга по договору финансирования;

1.5.2. При заключении Кредитной организацией договора уступки требования (цессии) по договору финансирования;

1.5.3. При изменении условий обеспечения исполнения обязательств Лизингодателя по договору финансирования, в том числе при изменении условий договоров залога, заключенных во исполнение обязательств Лизингодателя по договору финансирования;

1.5.4. При внесении иных изменений в условия договора финансирования, влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для него;

1.5.5. При внесении изменений в договор финансирования в случае:

1.5.5.1. увеличения суммы обеспечительного платежа по договору финансирования;

1.5.5.2. увеличения срока исполнения обязательств Лизингодателя по договору финансирования.

## 2. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПОРУЧИТЕЛЯ

2.1. Лизингодатель за предоставление поручительства уплачивает Поручителю вознаграждение в размере \_\_\_\_ % годовых от 50% максимально возможной суммы обеспечительного платежа по договору финансирования на дату заключения настоящего Договора (подтверждается справкой, подготовленной Кредитной организацией).

2.2. Вознаграждение Поручителю уплачивается Лизингодателем в следующем порядке:

единовременно в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора;

в рассрочку в соответствии с графиком оплаты:

Дата платежа	Доля от общей суммы вознаграждения (%)

путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поручителя.

2.3 Лизингодатель уполномочивает Кредитную организацию на списание в пользу Поручителя суммы вознаграждения за предоставление поручительства или ее части с любого из счетов Лизингодателя, открытых в Кредитной организации, в том числе путем заранее данного акцепта, с правом полного/частичного списания денежных средств.

2.4. Обязанность Лизингодателя по уплате вознаграждения за предоставление поручительства или его части будет считаться исполненной с момента зачисления соответствующей суммы на расчетный счет Поручителя.

2.5. В случае досрочного прекращения настоящего Договора, вознаграждение за предоставленное поручительство подлежит возврату Лизингодателю в размере 70% (Семидесяти процентов) от суммы вознаграждения, рассчитанной за период с даты досрочного прекращения настоящего Договора по дату, указанную в договоре финансирования как дата возврата обеспечительного платежа. Для осуществления возврата

вышеуказанной суммы Стороны должны заключить дополнительное соглашение к настоящему Договору об изменении его цены.

### **3. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ ДОГОВОРА**

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами с учетом п. 3.2 Договора.

3.2. Отлагательным условием, обуславливающим вступление в силу настоящего Договора является факт осуществления оплаты Лизингодателем вознаграждения, в соответствии с п. 2.2 настоящего Договора (оплата в полном объеме в случае единовременного платежа; оплата первого платежа – в случае предоставления рассрочки оплаты).

3.3 В случае неуплаты или неполной уплаты Лизингодателем Поручителю вознаграждения, предусмотренного п. 2.1. Договора, в установленный п. 2.2. Договора срок, Поручитель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, уведомив об этом стороны в течение 3 (Трех) рабочих дней до даты расторжения.

### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

#### **4.1. Поручитель обязан:**

4.1.1. В размере, порядке и сроки, установленные настоящим Договором нести субсидиарную ответственность за исполнение Лизингодателем обязательств по договору финансирования.

Расчет ответственности Поручителя на момент предъявления Кредитной организации требования (претензии) к Поручителю осуществляется по следующей формуле:

$$\Sigma_{\text{отв.пор.}} = A \times \%, \text{ где}$$

$\Sigma_{\text{отв.пор.}}$  – размер ответственности Поручителя;

A – остаток задолженности по договору финансирования, в части невозвращенной в установленном порядке и сроке суммы обеспечительного платежа, на момент предъявления требования Поручителю (сумма обеспечительного платежа за вычетом всех сумм поступивших в погашение задолженности по договору финансирования, в том числе вырученных от продажи заложенного имущества и принятия иных мер, предусмотренных разделом 5 настоящего Договора);

% - размер ответственности Поручителя в относительном выражении.

4.1.2. В случае внесения изменений в учредительные/регистрационные документы Поручителя, направить соответствующее уведомление Кредитной организации в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты государственной регистрации изменений.

4.1.3. Незамедлительно известить Кредитную организацию в письменной форме о любом существенном факте (событии, действии), которые, по мнению

Поручителя, могут существенно ухудшить его финансовое состояние, повлиять на его платежеспособность, а также сообщить о мерах, предпринимаемых им для устранения последствий указанных событий, действий.

4.1.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты наступления одного из нижеперечисленных событий известить Кредитную организацию о наступлении такого события, произошедшего в течение действия настоящего Договора:

- изменения адреса местонахождения или почтового адреса Поручителя, а также любого из указанных в настоящем Договоре платежных реквизитов Поручителя;

- изменения персонального состава исполнительных органов Поручителя;

- «инициирования в отношении Поручителя процедур реорганизации, ликвидации, банкротства».

4.2. Поручитель имеет право:

4.2.1. Выдвигать против требований Кредитной организации возражения, которые мог бы предоставить Лизингодатель, даже в случае признания Лизингодателем долга и (или) отказа Лизингодателя от выдвижения своих возражений Кредитной организации.

4.2.2. Требовать от Лизингодателя и Кредитной организации в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения запроса Поручителя в письменной форме предоставления документов об исполнении Лизингодателем обязательств по договору финансирования, в том числе подтверждающие предоставление Кредитной организацией кредита по целевому назначению, информации о допущенных нарушениях условий договора финансирования, а также информации о финансовом состоянии Лизингодателя, о фактическом наличии и состоянии заложенного имущества, обеспечивающего исполнение обязательств Лизингодателя по договору финансирования, с приложением копий документов, подтверждающих вышеуказанную информацию;

4.2.3. Требовать от Кредитной организации предоставления документов, удостоверяющих права требования Кредитной организации к Лизингодателю, и передачи Поручителю прав, обеспечивающих эти требования в том объеме, в котором Поручитель удовлетворил требования Кредитной организации, а также документов, подтверждающих погашение Поручителем суммы обеспечительного платежа за Лизингодателя по договору финансирования.

4.2.4. В случаях, предусмотренных пунктом 1.5 настоящего Договора, отказать в предоставлении Кредитной организации соответствующего согласия.

4.2.5. При изменении условий Кредитного договора в случаях, предусмотренных пунктами 1.5.5.1 и 1.5.5.2 настоящего Договора, без предварительного письменного согласия Поручителя, отвечать перед Кредитной организацией на первоначальных условиях договора финансирования.

4.2.6. Требовать от Лизингодателя возмещения расходов, связанных с исполнением обязательств за Лизингодателя по настоящему Договору, в том числе:

- возврат сумм, фактически выплаченных Кредитной организации во исполнение обязательства Поручителя по настоящему Договору;

- уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, за каждый день неуплаты с момента предъявления регрессного требования Лизингодателю;

- возмещение иных расходов, понесенных в связи с ответственностью за Лизингодателя.

4.2.7. Требовать от Лизингодателя беспрепятственного доступа к информации о финансово-хозяйственной деятельности Лизингодателя, а также доступа на объекты административного, производственного и иного назначения Лизингодателя для оценки его финансового состояния.

4.2.8. Требовать от Кредитной организации и Лизингодателя оказания содействия в предоставлении беспрепятственного доступа к заложенному имуществу, обеспечивающему исполнение обязательств Лизингодателя по договору финансирования, для проверки его фактического наличия и состояния.

#### 4.3. Лизингодатель обязан:

4.3.1. Уплатить Поручителю вознаграждение за предоставление поручительства в порядке, сроки и размере, установленные настоящим Договором, предоставить Поручителю акт приёма выполненных работ в течение 5 (Пяти) рабочих дней после подписания Договора.

4.3.2. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем нарушения условий договора финансирования, письменно извещать Поручителя обо всех допущенных им нарушениях договора финансирования, в том числе о просрочке уплаты (возврата) суммы обеспечительного платежа, а также обо всех других обстоятельствах, влияющих на исполнение Лизингодателем своих обязательств по договору финансирования.

4.3.3. В случае предъявления Кредитной организацией требования об исполнении обязательств по договору финансирования принять все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры к надлежащему исполнению своих обязательств.

4.3.4. В случае исполнения обязательств Поручителем за Лизингодателя по договору финансирования в рамках настоящего Договора оплатить Поручителю:

- 4.3.4.1. Суммы, фактически выплаченные Кредитной организации, во исполнение обязательства Поручителя по настоящему Договору;

- 4.3.4.2. Проценты за пользование чужими денежными средствами в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, за каждый день неуплаты с момента предъявления Поручителем требования Лизингодателю;

- 4.3.4.3. Расходы, понесенные Поручителем в связи с ответственностью за Лизингодателя.

4.3.5. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения запроса Поручителя в письменной форме, предоставить Поручителю документы и (или) информацию об исполнении обязательств по договору финансирования, в том числе о допущенных нарушениях условий договора финансирования.

4.3.6. При изменении банковских реквизитов, местонахождения в течение 3 (трех) рабочих дней поставить об этом в известность Кредитную организацию и Поручителя.

4.3.7. Предоставить Поручителю беспрепятственный доступ к информации о финансово-хозяйственной деятельности, а также доступ на объекты административного, производственного и иного назначения для оценки финансового состояния.

#### 4.4. Лизингодатель имеет право:

4.4.1. При пролонгации срока договора финансирования, а также в иных случаях, по согласованию Сторон, обратиться в письменной форме к Поручителю с просьбой о продлении срока действия Договора поручительства путем заключения Сторонами дополнительного соглашения при условии уплаты Поручителю дополнительного вознаграждения с учетом изменившейся суммы долга и срока действия договора поручительства.

#### 4.5. Кредитная организация обязана:

4.5.1. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора предоставить Поручителю:

– копию договора финансирования, в обеспечение обязательств по которому было предоставлено поручительство Поручителя;

– копии договоров залога заключенных с Лизингодателем и (или) с третьими лицами, подтверждающих наличие обеспечения исполнения обязательств по договору финансирования в виде движимого и (или) недвижимого имущества (при наличии);

– копии договоров залога имущественных и неимущественных прав (требования по контрактам, залог авторских прав и т.п.) (при наличии);

– копии договоров страхования предмета залога и (или) страховых полисов, с приложением копий документов, подтверждающих оплату страховой премии (при наличии);

– копии договоров поручительства, заключенных в обеспечение исполнения обязательств по договору финансирования с третьими лицами (при наличии);

– копии согласий (акцептов) на списание денежных средств со счета (- ов) Лизингодателя и (или) третьих лиц открытых в кредитной (- ых) организации (- ях) и заключенных в рамках договора финансирования;

– копии документов, подтверждающих предоставление обеспечительного платежа и (или) перечисление денежных средств на расчетный счет Лизингодателя.

Передача документов от Кредитной организации Поручителю осуществляется с составлением акта приема-передачи документов.

Все документы, передаваемые Поручителю по акту приема – передачи, должны быть подписаны уполномоченным лицом Кредитной организации и скреплены печатью Кредитной организации.

4.5.2. При изменении условий договора финансирования в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем внесения изменений в договор финансирования, письменно известить об указанных изменениях Поручителя с предоставлением копий соглашений о внесении изменений в договор финансирования и/или обеспечительные сделки (в случае их заключения).

4.5.3. При внесении изменений в договор финансирования, влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для Поручителя, получить от Поручителя предварительное письменное согласие на внесение этих изменений. В случае внесения указанных изменений в договор финансирования без предварительного письменного согласия Поручителя Поручитель отвечает перед Кредитной организацией на прежних условиях, без учета изменений внесенных в договор финансирования.

4.5.4. Письменно извещать Поручителя обо всех допущенных Лизингодателем нарушениях договора финансирования, в том числе о просрочке уплаты (возврата) суммы обеспечительного платежа, а также обо всех других обстоятельствах, влияющих на исполнение Лизингодателем своих обязательств по договору финансирования, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента нарушения Лизингодателем условий договора финансирования.

4.5.5. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней письменно уведомить Поручителя об исполнении Лизингодателем своих обязательств по договору финансирования в полном объеме, в том числе в случае досрочного исполнения обязательств.

4.5.6. Предоставить в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента исполнения обязательств по настоящему Договору Поручителем документы и информацию, удостоверяющие права требования Кредитной организации к Лизингодателю, и передать права, обеспечивающие эти требования.

4.5.7. Осуществлять контроль за исполнением Лизингодателем обязательств по договорам финансирования в соответствии с правилами работы Кредитной организации, а так же не реже, чем один раз в квартал осуществлять мониторинг финансового состояния Лизингодателя, состояния имущества, предоставленного в залог, в качестве обеспечения обязательств по кредитным договорам в течение срока действия договора поручительства.

Ежеквартально предоставлять информацию об остаточной сумме обеспечительного платежа, выданного под обеспечение Поручителя, информацию о проверке финансового состояния Лизингодателя и имущества, заложенного в качестве обеспечения выполнения обязательств по договору финансирования, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента проведения соответствующей проверки.

#### 4.6. Кредитная организация имеет право:

4.6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингодателем своих обязательств по договору финансирования предъявить



требование к Поручителю об исполнении обязательств за Лизингодателя в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4.7. Настоящим Лизингодатель выражает свое согласие на предоставление Кредитором Поручителю всех документов и информации, предусмотренных условиями настоящего Договора.

## **5. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

5.1. В срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней от даты неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингодателем обязательств по договору финансирования по возврату суммы обеспечительного платежа, Кредитная организация в письменном виде извещает Поручителя об этом с указанием вида и сумм неисполненных Лизингодателем обязательств и расчетом задолженности Лизингодателя перед Кредитной организацией.

Извещение Поручителю о неисполнении (ненадлежащем исполнении) Лизингодателем обязательств по договору финансирования должно быть направлено заказным письмом с уведомлением, либо передано Поручителю в оригинале, в этом случае факт передачи извещения подтверждается отметкой уполномоченного лица Поручителя на копии извещения. При ином способе извещения не считается, что Поручитель уведомлен надлежащим образом.

5.2. В сроки, установленные Кредитной организацией, но не более 10 (десяти) рабочих дней с даты неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингодателем обязательств по договору финансирования по возврату суммы обеспечительного платежа Кредитная организация предъявляет письменное требование (претензию) к Лизингодателю, в котором указываются: сумма требований, номера счетов Кредитной организации, на которые подлежат зачислению денежные средства, а также срок исполнения требования Кредитной организации с приложением копий подтверждающих задолженность Лизингодателя документов.

Указанное выше требование (претензия) в тот же срок в копии направляется Кредитной организацией Поручителю.

Под неисполнением обязательств по договору финансирования понимается неисполнение обязательств по договору финансирования в срок, указанный в договоре финансирования как срок возврата обеспечительного платежа или неисполнения обязательств по возврату обеспечительного платежа в срок, установленный Кредитной организацией в требовании о досрочном исполнении обязательств по договору финансирования.

5.3. Лизингодатель принимает все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры к надлежащему исполнению своих обязательств в срок, указанный в требовании Кредитной организации.

5.4. Лизингодатель в срок, указанный в требовании (претензии) в письменной форме уведомляет Кредитную организацию и Поручителя о полном или частичном исполнении требования (претензии) Кредитной организации, а также о полной или частичной невозможности удовлетворения заявленного Кредитной организацией требования (претензии) (с указанием причин).

5.5. В течение не менее 90 (девяноста) календарных дней с даты наступления срока исполнения Лизингодателем обязательств по договору финансирования (п. 5.1 настоящего Договора), Кредитная организация применяет к Лизингодателю все доступные в сложившейся ситуации меры в целях получения от Лизингодателя невозвращенной суммы обеспечительного платежа, в том числе:

- урегулирования задолженности путем реструктуризации долга, рефинансирования задолженности, заключения мирового соглашения и иных мер, направленных на добросовестное исполнение обязательств Лизингодателем;

- списание денежных средств на условиях заранее данного акцепта со счетов Лизингодателя и его поручителей (за исключением Поручителя), открытых в Кредитной организации, а также со счетов, открытых в иных кредитных организациях, в том числе после заключения Кредитного договора, по которым Лизингодателем и его поручителями предоставлено право Кредитной организации на списание денежных средств в погашение обязательств Лизингодателя по договору финансирования (если требование Кредитной организации о взыскании задолженности по договору финансирования может быть удовлетворено путем списания средств со счетов указанных лиц на условиях заранее данного акцепта);

- обращение взыскания на предмет залога;

- предъявления требований по независимой гарантии и (или) поручительствам третьих лиц (за исключением Поручителя) в целях получения от Лизингодателя невозвращенной суммы обеспечительного платежа;

- арест имущества, на которое возможно обращение взыскания в целях получения от Лизингодателя задолженности - внесудебная реализация предмета залога (если применимо);

- удовлетворение требований путем зачета против требования Лизингодателя, если требование Кредитной организации может быть удовлетворено путем зачета.

- обращение в суд с исками о взыскании суммы задолженности по договору финансирования с Лизингодателя, поручителей (третьих лиц) (за исключением Фонда), об обращении взыскания на предмет залога, предъявление требований по банковской гарантии;

- предъявление исполнительных документов по исполнению решений судов по взысканию суммы задолженности с Лизингодателя, поручителей (третьих лиц) по кредиту и обращению взыскания на заложенное имущество в службу судебных приставов для исполнения.

Дополнительно Кредитная организация вправе осуществлять иные меры на свое усмотрение в целях взыскания задолженности по договору финансирования.

5.6. По истечении сроков и выполнении процедур, указанных в пункте 5.5. настоящего Договора, в случае, если в порядке, установленном договором финансирования, сумма обеспечительного платежа не была возвращена Кредитной организации, Кредитная организация предъявляет

Требование (претензию) к Поручителю, которое должно содержать:

- реквизиты договора поручительства (дата заключения, номер договора, наименование Кредитной организации и Лизингодателя);
- реквизиты договора финансирования (дата заключения, номер договора, наименования Кредитной организации и Лизингодателя);
- указание на просрочку исполнения Лизингодателем его обязательства по возврату суммы обеспечительного платежа Кредитной организации согласно договору финансирования не менее чем на 90 дней;
- срок удовлетворения требования Кредитной организации (не менее 15 рабочих дней)

Требование (претензия) должно быть подписано уполномоченным лицом и скреплено печатью Кредитной организации.

5.7. К Требованию, указанному в пункте 5.6. настоящего договора прикладываются:

- копия договора финансирования и обеспечительных договоров (со всеми изменениями и дополнениями), заверенные нотариально или уполномоченным лицом Кредитной организации;
- копия документа подтверждающего правомочия лица на подписание требования (претензии);
- расчет текущей суммы задолженности, подтверждающий, что эта сумма превышает размер предъявляемых требований Кредитной организации задолженности Лизингодателя, за подписью уполномоченного лица Кредитной организации, скрепленный его печатью;
- расчет суммы, истребуемой к оплате по Договору, (включая расчет ответственности Поручителя по настоящему Договору, исходя из определенного в соответствии с п. 4.1.1 настоящего Договора размера ответственности Поручителя, равного \_\_\_% от суммы неисполненных Лизингодателем обязательств по договору финансирования (не возвращенной в установленных договором финансирования порядке и сроки суммы обеспечительного платежа), составленный на дату предъявления требования к Поручителю, в виде отдельного документа за подписью уполномоченного лица Кредитной организации, скрепленного его печатью;
- реквизиты банковского счета Кредитной организации для перечисления денежных средств Поручителем;
- информация в произвольной форме (в виде отдельного документа за подписью уполномоченного лица Кредитной организации, скрепленного печатью) о предпринятых Кредитной организацией действиях по взысканию просроченной задолженности Лизингодателя по возврату суммы обеспечительного платежа с подробным описанием предпринятых мер и достигнутых результатов и приложением подтверждающих документов;
- копия требования (претензии) Кредитной организации к Лизингодателю об исполнении Лизингодателем нарушенных обязательств по договору финансирования (с подтверждением его направления Лизингодателю), а также, при наличии, копия ответа Лизингодателя на указанное требование Кредитной организации;

- копии документов, подтверждающих предпринятые Кредитной организацией меры по взысканию просроченной задолженности Лизингодателя по договору финансирования путем предъявления требования о списании денежных средств с банковского счета Лизингодателя на основании заранее данного акцепта, а именно копии платежного требования/инкассового поручения (с извещением о помещении в картотеку, в случае неисполнения этих документов) и (или) банковского ордера (с выпиской из счета картотеки, в случае его неисполнения);

- копии документов, подтверждающих предпринятые Кредитной организацией меры по обращению взыскания на предмет залога (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Лизингодателя был оформлен залог), а именно копии предусмотренного российским законодательством о залоге уведомления о начале обращения взыскания на предмет залога с доказательством его направления залогодателю (в случае внесудебного порядка обращения взыскания на залог) и (или) соответствующего обращения в суд с требованием об обращении взыскания на заложенное имущество с доказательством его получения судом (в случае судебного порядка обращения взыскания на залог), в случае подачи документов в суд в электронном виде через автоматизированную систему подачи документов («Мой арбитр» или иные) может быть предоставлена копия электронного подтверждения соответствующей электронной системы о поступлении документов в суд, а также сведения о размере требований Кредитной организации, удовлетворенных за счет реализации заложенного имущества;

- копии документов, подтверждающих предпринятые Кредитной организацией меры по предъявлению требования по независимой гарантии и (или) поручительствам третьих лиц (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Лизингодателя была предоставлена независимая гарантия или выданы поручительства третьих лиц), за исключением Поручителя, а именно копии соответствующего требования (претензии) к гаранту (поручителям) с доказательством его направления гаранту (поручителям), а также при наличии - сведения о размере требования Кредитной организации, удовлетворенных за счет независимой гарантии (поручительств третьих лиц);

- копии исковых заявлений о взыскании суммы задолженности с Лизингодателя, поручителей (третьих лиц) по договору финансирования;

- копии судебных актов о взыскании суммы задолженности с Лизингодателя, поручителей (третьих лиц) по договору финансирования (при наличии);

- копии исполнительных листов, выданных во исполнение решений судов по взысканию суммы задолженности по договору финансирования с Лизингодателя, поручителей (третьих лиц) и обращению взыскания на заложенное имущество (при наличии);

- копии постановлений судебных приставов – исполнителей о возбуждении исполнительных производств, выданных на основании судебных актов о взыскании суммы задолженности по договору финансирования с Лизингодателя, поручителей (третьих лиц) и обращению взыскания на

заложенное имущество (при наличии).

- следующие документы, подтверждающие осуществление Кредитной организацией контроля за целевым использованием средств:

1) выписка по счету Лизингодателя, подтверждающую факт выдачи денежных средств (части денежных средств) в качестве обеспечительного платежа;

2) копии договоров, подтверждающих использование Лизингодателем полученных денежных средств на цели, предусмотренные в документах, направляемых Поручителю для рассмотрения заявки на предоставление Поручительства, и оплата (полная или частичная) которая осуществлялась за счет денежных средств (договоры по приобретению основных средств в собственность или долгосрочную аренду, договоры на осуществление строительных и ремонтных работ и т.д. (в зависимости от цели кредитования) с приложением (в случае их наличия) актов выполненных работ, актов передачи основных средств (в зависимости от цели кредитования).

Дополнительно Кредитная организация вправе предъявить иные документы и подтверждение проведенной Кредитной организацией работы по взысканию задолженности по договору финансирования.

Все документы, представляемые с требованием (претензией) Кредитной организацией к Поручителю, должны быть подписаны уполномоченным лицом и скреплены печатью Кредитной организации.

Направление вышеуказанного требования, приравнивающегося к претензионному порядку, является обязательным и представляет собой досудебный порядок урегулирования споров, без которого любые заявленные Поручителю иски в силу положений процессуального законодательства подлежат оставлению без рассмотрения.

5.8. Требование Кредитной организации с прилагаемыми документами предъявляется путем его вручения Поручителю по адресу места нахождения Поручителя с получением отметки о его принятии Поручителем либо направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

5.9. Датой предъявления Поручителю Требования Кредитной организации с прилагаемыми к нему документами считается дата их получения Поручителем, а именно:

- при направлении Требования Кредитной организацией и приложенных к нему документов по почте – дата расписки Поручителя в почтовом уведомлении о вручении;

- при направлении Требования Кредитной организацией и приложенных к нему документов уполномоченному представителю Поручителя – дата расписки уполномоченного представителя Поручителя в получении требования Кредитной организации и приложенных к нему документов.

5.10. Предъявление Требования Кредитной организации не может осуществляться ранее предусмотренным договором финансирования первоначально установленными сроками исполнения обязательств, действовавшими на момент вступления в силу настоящего Договора и договора финансирования.

5.11. В случае если Требование Кредитной организации не соответствует

указанным выше требованиям, Поручитель не осуществляет выплату по Договору.

5.12. В случае предъявления Кредитной организацией требования о совершении платежа по Поручительству, Поручитель рассматривает Требование Кредитной организации и представленные документы на предмет их соответствия условиям Поручительства и осуществляет платеж по Поручительству в пользу Кредитной организации либо отказывает в выплате при наличии соответствующих оснований (с предоставлением Кредитной организации письма с указанием причин отказа) не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты предъявления Требования Кредитной организацией.

5.13. В случае превышения суммы, заявленной в Требовании Кредитной организации, над суммой, подлежащей выплате Кредитной организации в соответствии с условиями Договора, Поручитель выплачивает сумму, причитающуюся к выплате Кредитной организации согласно условиям Договора, и предоставляет Кредитной организации расчет и обоснование выплаченной суммы в срок, указанный в п. 5.12. настоящего Договора.

5.14. Обязательства Поручителя по Договору в отношении Требования Кредитной организации считаются исполненными надлежащим образом с момента зачисления денежных средств на счет Кредитной организации.

5.15. Поручитель вправе отказать Кредитной организации в удовлетворении Требования Кредитной организации в одном из следующих случаев:

- если Требование Кредитной организации или приложенные к нему документы не соответствуют условиям настоящего Договора;

- если Требование предъявлено Поручителю по окончании срока действия настоящего Договора;

- если с Поручителем не было согласовано любое из следующих изменений обеспечения относительно первоначально согласованного Поручителем при принятии решения о предоставлении поручительства и доведенного до сведения Кредитной организацией Поручителю соответствующим уведомлением:

- 1) заключение дополнительных соглашений к договорам залога/поручительства, (в т.ч. выведение обеспечения), по совокупности повлекшие уменьшение более, чем на 10% первоначальной залоговой стоимости и/или первоначального объема ответственности поручителей- (третьих лиц) (за исключением уменьшения стоимости и/или объема залогового имущества, направленного на выведение из залога имущественных прав (прав требования) по договорам долевого участия в строительстве, при условии направления денежных сумм, полученных от реализации указанных имущественных прав (прав требования) в полном объеме, в счет исполнения (досрочного исполнения) Лизингодателем обязательств по договору финансирования);

- 2) замена одного обеспечения на другое (за исключением замены имущественных прав (прав требования) по договорам долевого участия в

строительстве на другие аналогичные права с аналогичной либо выше совокупной залоговой стоимостью),

3) продления сроков оформления обеспечения, по которому была предусмотрена отсрочка по оформлению.

5.16. Поручитель не несет ответственности за соответствие действительности сведений, указанных в Требовании Кредитной организации и приложенных к нему документах, и принимает решение о совершении платежа по Договору исключительно при условии соответствия Требования и представленных документов условиям Договора по внешним признакам.

5.17. Ответственность Поручителя перед Кредитной организацией за невыполнение или ненадлежащее выполнение Поручителем своих обязательств по Договору ограничивается суммой требования, подтвержденного документами, перечисленными в п.5.7 настоящего Договора.

5.18. К Поручителю с момента исполнения обязательств по настоящему Договору переходят права Кредитной организации по договору финансирования и права, обеспечивающие исполнение обязательств Лизингодателя по договору финансирования в том объеме, в котором Поручитель фактически удовлетворил требования Кредитной организации, включая права требования к каждому из других поручителей Лизингодателя, к иным лицам (при их наличии), принадлежащие Кредитной организации как залогодержателю.

5.19. Кредитная организация и Поручитель в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента исполнения обязательств Поручителем подписывают акт сверки взаиморасчетов по настоящему Договору.

5.20. После исполнения обязательств по настоящему Договору, Поручитель в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты перечисления денежных средств, предъявляет Кредитной организации требование о предоставлении документов или заверенных копий, удостоверяющих права требования Кредитной организации к Лизингодателю и передаче прав, обеспечивающих эти требования.

5.21. Кредитная организация в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования от Поручителя передает Поручителю все документы или заверенные копии и информацию, удостоверяющие права требования Кредитной организации к Лизингодателю, а также права, обеспечивающие эти требования.

5.22. Поручитель обязан реализовать свое право требования, возникшее из факта выплаты по договору поручительства, предъявив соответствующее требование во внесудебном и судебном порядке Лизингодателю, его поручителям, вступив в реестр кредиторов (в случае банкротства Лизингодателя) и (или) обратив взыскание на предмет залога в той части, в которой Поручитель удовлетворил требование Кредитной организации.

5.23. Все документы, представляемые Кредитной организацией Поручителю должны быть подписаны уполномоченным лицом и скреплены печатью Кредитной организации. Передача документов от Кредитной организации Поручителю осуществляется с составлением акта приема-

передачи документов.

## **6. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА**

6.1. Настоящий договор заключен на \_\_\_\_ календарных дней и прекращает свое действие «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ года.

6.2. Поручительство прекращает свое действие:

6.2.1. С прекращением обеспеченного поручительством обязательства Лизингодателя по договору финансирования в случае надлежащего исполнения Лизингодателем своих обязательств по договору финансирования.

6.2.2. В случае исполнения Поручителем обязательств по Договору.

6.2.3. В случае отказа Кредитной организации принять надлежащее исполнение обязательств по договору финансирования, предложенное Лизингодателем, солидарными поручителями или Поручителем.

6.2.4. В случае перевода долга на другое лицо (чем Лизингодатель) по обеспеченному поручительством обязательству по договору финансирования, если Поручитель не дал Кредитной организации письменного согласия отвечать за нового должника в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения уведомления о переводе долга.

6.2.5. В случае направления Поручителем Лизингодателю и Кредитной организации уведомления об отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Договора.

6.2.6. В случае принятия Кредитной организацией отступного при наличии полного погашения задолженности по договору финансирования;

6.2.7. В случае уступки Кредитной организацией прав требования (цессии) по договору финансирования без согласия Поручителя;

6.2.8. В случае предъявления Кредитной организацией заявления об установлении его требований в деле о банкротстве после закрытия реестра требований кредиторов Лизингодателя, при наличии возбужденного в отношении него дела о банкротстве;

6.2.9. В случае исключения Лизингодателя из Единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей;

6.2.10. По истечении срока действия поручительства;

6.2.11. В иных случаях, предусмотренных законодательством.

## **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Все изменения и дополнения к Договору должны быть оформлены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены отпечатками печатей Сторон.

7.2. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое сторонами друг другу по Договору, должно быть в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату посылным, заказным письмом по почтовому адресу, указанному в Договоре за подписью уполномоченного лица.



7.3. По настоящему Договору Кредитная организация получает право на предъявление требования (претензии) к Поручителю только после выполнения условий, предусмотренных пунктом 5.5 настоящего Договора. Стороны признают и согласны с тем, что порядок предъявления Кредитной организацией требования (претензии) к Поручителю, установленный пунктами 5.6 и 5.7 настоящего Договора, является обязательным досудебным порядком урегулирования спора.

7.4. Все споры и разногласия, связанные с изменением, расторжением и исполнением Договора, Стороны будут решать путем переговоров. В случае невозможности разрешения данных споров и разногласий посредством переговоров Сторон, спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Республики Татарстан.

7.5. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.6. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

#### 8. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

<p><b>КРЕДИТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:</b> _____          _____          ИНН/КПП _____          Место нахождения: _____          Почтовый адрес: _____          Корреспондентский счет: _____          _____          М.П.</p>	<p><b>ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ:</b>          _____          _____          ИНН/КПП _____          Место нахождения: _____          Почтовый адрес: _____          Расчетный счет: _____          _____          в _____          БИК _____          _____          М.П.</p>	<p><b>ПОРУЧИТЕЛЬ:</b>          Некоммерческая организация          «Гарантийный фонд Республики Татарстан»          420111, г. Казань, ул. Чернышевского, 33, оф. 15          ИНН1655226000,          КПП165501001,          ОГРН 1121600001632          р/с          40703810845510000094          в ОАО «АК БАРС» БАНК          к/с          30101810000000000805          БИК 049205805          _____          М.П.</p>
--	--	---